

## Betriebshandwerker\*in (m/w/d)

**Bad Tabarz, Vollzeit, Unbefristet**

---

Die Tabarzer Wohnungsbaugesellschaft mbH wurde am 1. Januar 1991 gegründet. Zu unseren Aufgaben gehört die Vermietung und Verwaltung von derzeit 228 Wohneinheiten, 1 Gewerbeobjekt und 152 Stellplätzen, das Erstellen von Immobilien, sowie der An- und Verkauf von Grundstücken und Immobilien. Dafür benötigen wir Ihre Unterstützung.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unser Team eine\*n Allround-Handwerker\*in.

### **Was Sie erwartet:**

Betreuung von 228 Wohneinheiten und 152 Stellplätzen

Bindeglied zwischen Mieter/innen vor Ort und Fachhandwerkern

Technische Verwaltung Mietobjekte

Sanierung und Instandhaltung firmeneigener Objekte und Einheiten

Durchführen von Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten, Wohnungsvorabnahmen, -endabnahmen und -übergaben

Bei Bedarf Begleitung bei Zwangsräumungen

Überwachung der Verkehrssicherungspflicht

Schadenbegutachtungen

Laufende und projektbezogene Tätigkeiten

Zusammenarbeit mit Fremdfirmen

Sicherstellung des einwandfreien Gesamtzustandes der Wohnanlagen

Enge Zusammenarbeit mit der kaufmännischen Verwaltung

**Was Sie mitbringen:**

Abgeschlossene Ausbildung oder mehrjährige Berufserfahrung im handwerklichen oder gewerblichen Bereich zur Beurteilung und Beauftragung ausführender Gewerke

Koordinationsgeschick, selbständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise

Aufgeschlossene und verantwortungsbewusste Persönlichkeit mit guten kommunikativen Fähigkeiten

Spaß und Interesse am Mieterservice sowie der Zusammenarbeit im Team

Führerschein Klasse B für Fahrten in die Wohnanlagen wünschenswert

**Was wir Ihnen bieten:**

Einen unbefristeten Arbeitsvertrag.

Eine attraktive Vergütung.

30 Tage Jahresurlaub.

Ein interessantes, abwechslungsreiches Arbeitsfeld.

Mitarbeit in einem jungen, engagierten Team.

Fortbildungsmöglichkeiten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt oder haben Sie noch Fragen? Gerne steht Ihnen Frau Daniela Hörchner unter 036259 51333 zur Verfügung.

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen bis 25.03.2022 an folgende Adresse:

Tabarzer Wohnungsbaugesellschaft mbH

z. Hd. Daniela Hörchner

Am Mönchhof 35

99891 Bad Tabarz

Gerne auch per Mail an: [hoerchner@twg-badtabarz.de](mailto:hoerchner@twg-badtabarz.de)

Aufwendungen, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet. Anlagen und Nachweise sind in Kopie einzureichen. Wird eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen gewünscht, ist ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beizufügen. Alle anderen Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Stellenbesetzungsverfahrens vernichtet.